

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

**COMISIA ZONALĂ A MONUMENTELOR ISTORICE NR.2
BRAȘOV — 13.03.2024****SEDIUL DJC BRAȘOV, str. Michael Weiss nr. 22****ORDINE DE ZI**

01	
NR. ÎNREGISTRARE	4519/30.01.2024
OBIECTIVUL:	AMENAJARE LOCUINȚĂ ÎN POD EXIETENT, MONTARE VELUX, REPARAȚII ACOPERIS
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Lungă, Nr: 94A, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament: 2
REZULTAT:	
02	
NR. ÎNREGISTRARE	4529/13.02.2024
OBIECTIVUL:	RECOMPARTIMENTĂRI INTERIOARE, MANSARDARE, SCHIMBARE ACOPERIȘ, REALIZARE TERASĂ SI GARAJ
REGIM DE PROTECȚIE:	imobil situat în limita obiectivelor și a zonelor de protecție la interiorul căreia autorizarea este permisă doar cu avizul MC
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: MEMORANDUMULUI, Nr: 4, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
03	
NR. ÎNREGISTRARE	4532/13.02.2024
OBIECTIVUL:	DESFIINȚARE CORPURI C5, C7, PARȚIAL CORP C6 ȘI DESFIINȚARE PARȚIALĂ GARD CONFORM CERTIFICAT DE URBANISM NR. 620 DIN 27.12.2023
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a ansamblului bisericii evanghelice fortificate din Cristian
ADRESĂ:	Localitate: Cristian, Sat: Cristian, Strada: Lungă, Nr: 109, CF/nr. CAD: 102829, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
04	
NR. ÎNREGISTRARE	4534/19.02.2024
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE „CASĂ DE TIP FAMILIAL”
REGIM DE PROTECȚIE	Ansamblul str Republicii - cod LMI Bv-II-a-B-11771
ADRESĂ:	Localitate: Rupea, Sat: , Strada: Republicii, Nr: 108, CF/nr. CAD: 103772, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

REZULTAT:	
05	
NR. ÎNREGISTRARE	4536/14.02.2024
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE CASĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: VENUS, Nr: FN, CF/nr. CAD: 107197, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
06	
NR. ÎNREGISTRARE	4538/21.02.2024
OBIECTIVUL:	1.ETAJAREA CONSTRUCȚIEI EXISTENTE CU REMODELAREA ACCESULUI LA NIVELELE EXISTENTE. 2.REDIMENSIONARE FERESTRE ȘI CREARE GOLURI NOI PENTRU FERESTRE LA NIVELELE EXISTENTE (DEMISOL ȘI PARTER). 3.AMENAJĂRI INTERIOARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ (DEMISOL ȘI PARTER). 4.CREARE TERASE LA DEMISOL. 5.ANVELOPAREA CONSTRUCȚIEI (CONFORM C.U. NR.290/09.02.2024
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Bisericii Române, Nr: 86D, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
07	
NR. ÎNREGISTRARE	4546/15.02.2024
OBIECTIVUL:	REFACERE POD CU SCOP DE MANSARDARE
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: -, Strada: Matei Basarab, Nr: 20, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
08	
NR. ÎNREGISTRARE	4552/19.02.2024
OBIECTIVUL:	AMPLASARE ECHIPAMENTE NECESARE PENTRU EVENIMENTELE ORGANIZATE DE MUNICIPIU SAU ÎN PARTENERIAT
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Paul Richter, Sfântu Ioan, Apollonia Hirscher, Piața Brassai, Nr: N/A, CF/nr. CAD: 119353, 135916, 119373, 119040, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

09	
NR. ÎNREGISTRARE	4569/27.02.2024
OBIECTIVUL:	CONSOLIDARE CLADIRE, RECOMPARTIMENTARE, MANSARDARE CU RECONFIGURARE VOLUMETRICĂ, CREARE ACCES STRADAL CU PASTRAREA AVIZELOR DIN C.U. 2188/26.08.2020
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: PENEȘ CURCANUL, Nr: 1, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament: 1
REZULTAT:	
10	
NR. ÎNREGISTRARE	4572/26.02.2024
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ SP+P+1, MAGAZIE, REPARAȚII ÎMPREJMUIRE EXISTENTĂ, ÎNLOCUIRE POARTĂ DE ACCES
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric din Codlea - cod LMI Bv-II-a-B-11641
ADRESĂ:	Localitate: CODLEA, Sat: -, Strada: LATERALĂ, Nr: 13A, CF/nr. CAD: 109153, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
12	
NR. ÎNREGISTRARE	4560/21.02.2024
OBIECTIVUL:	DEMOLARE IMOBIL - CASĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a ansamblului bisericii evanghelice fortificate din Ghimbav
ADRESĂ:	Localitate: GHIMBAV, Sat: , Strada: LUNGĂ, Nr: 9B, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
13	
NR. ÎNREGISTRARE	4567/22.02.2024
OBIECTIVUL:	LEGALIZARE EXTINDERE SPAȚIU LOCUIBIL POD-PT. ATESTAREA EDIFICĂRII EXTINDERII
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: BRAȘOV, Strada: BISERICII ROMÂNE, Nr: 17, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
14	



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

NR. ÎNREGISTRARE	4573/26.02.2024
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE EXECUȚIE , conform C.U. nr. 339/28.06.2022
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului arheologic de pe Dealul Lempesș
ADRESĂ:	Localitate: Hărman, Sat: , Strada: Livezii, Nr: 37, CF/nr. CAD: 107030, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
15	
NR. ÎNREGISTRARE	4574/26.02.2024
OBIECTIVUL:	„ 1. SISTEMATIZAREA CĂII DE ACCES PRIN ADUCERE LA NIVEL A TROTUARULUI STRĂZII ; 2. RESISTEMATIZARE VERTICALĂ CURTE ; 3. TERMOIZOLARE FAȚADE ; 4. MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI A GEOMETRIEI ACOPERIȘULUI GARAJULUI, conform C.U. 937/31.03.2023
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Vasile Saftu, Nr: 44 A, CF/nr. CAD: - , Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
16	
NR. ÎNREGISTRARE	4586/01.02.2024
OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE PUZ - CONSTRUIRE RESTAURANT ȘI SPAȚII DE CAZARE
REGIM DE PROTECȚIE:	localitate - stațiune de interes național
ADRESĂ:	Localitate: RĂȘNOV, Sat: , Strada: ZONA DN 73A, Nr: FN, CF/nr. CAD: 116085; 109659; 105398, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
17	
NR. ÎNREGISTRARE	4353/28.02.2024
OBIECTIVUL:	DEMOLARE ÎN REGIM DE URGENȚĂ CLĂDIRI C3,C4, C5, C6, C7, C8, C9
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: DE MIJLOC, Nr: 39, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
18	
NR. ÎNREGISTRARE	4259/27.02.2024
OBIECTIVUL:	EXTINDERE ȘI MODIFICARE LOCUINȚĂ S+P
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Zona Morii - cod LMI Bv-II-a-B-11675
ADRESĂ:	Localitate: FĂGĂRAȘ, Sat: , Strada: Iazul Morii, Nr: 6, CF/nr. CAD:



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	102641, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
19	
NR. ÎNREGISTRARE	4584/04.03.2024
OBIECTIVUL:	TRANSFORMARE GOSPODĂRIE ÎN PENSIUNE
REGIM DE PROTECȚIE:	situl rural Viscri - cod LMI Bv-II-s-A-11841 / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: Bunești, Sat: Viscri, Strada: Principală, Nr: 153, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
20	
NR. ÎNREGISTRARE	3778/07.03.2024
OBIECTIVUL:	Construire 4 case unifamiliale
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului arheologic strada Gării cod LMI Bv-II-s-B-11270
ADRESĂ:	Localitate: CRISTIAN, Sat: , Strada: LUNGĂ, Nr: 24, CF/nr. CAD: 102257, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
21	
NR. ÎNREGISTRARE	3339/28.02.2024
OBIECTIVUL:	„AMENAJARE MANSARDĂ ÎN POD EXISTENT, ÎNTR-UN IMOBIL DE LOCUINȚE SEMICOLECTIVE, CU PRELUAREA AVIZELOR DINC.U.. NR. 1019/05.04.2022, CONFORM C.U. NR. 1657/08.06.2023
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Constantin Brâncoveanu, Nr: 18, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament: 23 / pod
REZULTAT:	
22	
NR. ÎNREGISTRARE	4195/25.01.2024
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE ANEXĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: BUSUIOCULUI, Nr: F.N., CF/nr. CAD: 105017, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
23	
NR. ÎNREGISTRARE	4454/17.01.2024



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

OBIECTIVUL:	MODERNIZARE LEA 20kV FĂGĂRAȘ TRONSON I LES20Kv PTz 6
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban zona de nord a orașului / Ansamblul zona Morii Făgăraș
ADRESĂ:	Făgăraș, conform plan de situație
REZULTAT:	
24	
NR. ÎNREGISTRARE	2777/30.10.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL SKY 5 LOCUINȚE COLECTIVE 3S+P+14E, AMENAJĂRI EXTERIOARE, PARCĂRI, ÎMPREJMUIRE, ACCESE
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a ansamblului urban Brașovul vechi / situl arheologic Dealul Șprenghei
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: -, Strada: CARIEREI, Nr: FĂRĂ NUMĂR, CF/nr. CAD: 115084/CAD115084, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
25	
NR. ÎNREGISTRARE	4531/09.02.2024
OBIECTIVUL:	REABILITARE IMOBIL STR. POARTA SCHEI NR.14, MUNICIPIUL BRAȘOV, JUDEȚUL BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295 monument istoric - Casa Tartler - cod LMI Bv-II-m-A-11500
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Poarta Schei, Nr: 14, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
26	
NR. ÎNREGISTRARE	4583/27.02.2024
OBIECTIVUL:	REABILITARE, CONSOLIDARE, MANSARDARE ÎN VOLUMUL PODURILOR EXISTENTE, REFUNȚIONALIZARE ÎN SPAȚIU LOCUIBIL ȘI PENTRU ÎNCHIRIERE, A SPAȚIILOR EXISTENTE
REGIM DE PROTECȚIE:	situl rural Viscri - cod LMI Bv-II-s-A-11841 / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: Bunești, Sat: Viscri, Strada: Principală, Nr: 33, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
27	
NR. ÎNREGISTRARE	4585/28.02.2024
OBIECTIVUL:	AMENAJARE SPAȚIUL PUBLIC AL PIETEI SFATULUI BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: -, Strada: PIATA SFATULUI, Nr: FN, CF/nr. CAD: 119004, 119007, 119008, 147003 Brașov/119004-C1, 119007, 119008, 147003-C1., Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
28	
NR. ÎNREGISTRARE	4557/20.02.2024
OBIECTIVUL:	1. RECOMPARTIMENTARE DEMISOL SI PARTER 2. EXTINDERE PARTER SI RECONFIGURARE TERASA 3. TRANSFORMARE POD IN SPATIU LOCUIBIL CU MODIFICARE CONFIGURATIE SARPANTA 4. TERMOIZOLARE IMOBIL 5. AMENAJARE LOCURI DE PARCARE ACOPERITE IN CADRUL PROPRIETATII 6. REPARATII SI REDESENARE IMPREJMUIRE LA STRADA CU PASTRAREA ACCESULUI PIETONAL SI AUTO EXISTENTE 7. LUCRARI DE CONSOLIDARE DACA SE IMPUN conform cu CU nr. 2124/18.07.2023
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: NEGOIU, Nr: 1, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
DIVERSE / SUPLIMENTARE	<p><u>Dosar 4612/2024</u> CONSULTAREA CZMI PRIVIND AMPLASAREA UNEI SCENE ȘI GRADENE PE DEALUL CETĂȚUII Regim de protecție: Ansamblul urban Blumăna – Dealul Cetății – cod LMI Bv-II-a-B-11297 / Zonă construită protejată</p> <p><u>Dosar 557/2021</u> LEGALIZARE IMOBIL EXISTENT - STR. VLAD ȚEPES NR. 17 BRAȘOV Brașov, str. Vlad Țepeș nr. 17 Regim de protecție: Ansamblul urban Blumăna – Dealul Cetății – cod LMI Bv-II-a-B-11297 / Zonă construită protejată</p> <p><u>Dosar nr. 4257/2023</u> SCHIMBARE CATEGORIE DE CLASARE, DENUMIRE, ADRESĂ, DATARE MONUMENT ISTORIC Brașov, str. Matei Basarab nr. 27</p> <p><u>Dosar nr. 4564/22.02.2024 (lipsă online)</u> REMODELARE AGABARITICĂ Râșnov, str. Republicii nr. 10</p>



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	<p>Regim de protecție – Ansamblul str. Republicii – cod LMI Bv-II-a-B-20902</p> <p>Dosar 4587/2024 DECLASARE CORP – ANEXA 4 Brașov, str. Republicii nr. 52</p> <p>Dosar 2435/2023 REALIZARE ACCES AUTO ÎN CADRUL ÎMPREJMUIRII EXISTENTE, SISTEMATIZARE TEREN, ORGANIZARE CIRCULAȚII PIETONALE Brașov, str. Mureșenilor nr. 27 Regim de protecție: Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295</p> <p>Dosar 4249/2023 EXTINDERE CASĂ DE LOCUIT, MANSARDARE, CONSTRUIRE GARAJ ȘI REFACERE ÎMPREJMUIRE, CONSOLIDARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ Brașov, str. Coastei nr. 34 Regim de protecție: Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296 (Consultare)</p>